

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F12
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	pmopole
NO_DOC_EXT:	2018-036424
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E-mail:	pzp@um.opole.pl
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

Ogłoszenie o konkursie

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) **Nazwa i adresy**

Miasto Opole
Rynek-Ratusz
Opole
45-015
Polska
Osoba do kontaktów: Marta Owsiak, Andrzej Nowak
Tel.: +48 774541935
E-mail: opole@sarp.org.pl
Kod NUTS: PL524

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.um.opole.pl

I.2) **Wspólne zamówienie**

I.3) **Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.sarp.opole.pl

Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:

SARP Oddział w Opolu

Rynek 5 - 6/5

Opole

45-015

Polska

Osoba do kontaktów: Marta Owsiak, Andrzej Nowak

Tel.: +48 774541935

E-mail: opole@sarp.org.pl

Kod NUTS: PL

Adresy internetowe:

Główny adres: www.sarp.opole.pl

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej na budowę Stadionu Opolskiego

II.1.2) **Główny kod CPV**

71400000

II.2) **Opis**

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71220000

II.2.4) Opis zamówienia:

1) Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej budowy Stadionu Miejskiego w Opolu.

Obszar opracowania obejmuje teren położony w obrębie ulic: Wrocławskiej, Północnej, Technologicznej, na działkach o numerach: 20/8, 20/18, 20/22, 20/23, 20/30, cz.dz.20/35, karta mapy 61; o numerach: 9/44, 9/45, 8/5, 8/6, 7/5, 7/6, cz.dz. 6/20, cz.dz. 12/28, cz.dz. 14/3 karta mapy 62; o numerach: 111/1, 111/2, karta mapy 7, obręb Półwieś.

2) Na terenie opracowania obowiązuje następujący stan prawny:

a) Uchwała LV/1091/18 Rady Miasta Opola z dnia 25 stycznia 2018 r. (MPZP Północna I w Opolu)

b) Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXXV/552/12 z dnia 18 grudnia 2012 r. (MPZP rejonu ulic: Wrocławskiej i Północnej w Opolu)

c) Uchwała Nr XXXIV/661/16 Rady Miasta Opola z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wrocławskiej i Północnej w Opolu.

3) Zamawiający dopuszcza wykorzystanie do opracowania, lub zmiany planu o których mowa w punkcie c), niektórych rozwiązań koncepcji, z autorem której zawarta będzie umowa o prace projektowe w trybie zamówienia z wolnej ręki,

4) W zakres szczegółowych opracowań stanowiących przedmiot dokumentacji wchodzi: wielobranżowy projekt budowlany, wielobranżowy projekt wykonawczy, projekt wnętrz, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, nadzór autorski. Zakres opracowania określony jest w „Istotnych ustaleniach, które zostaną wprowadzone do umowy na szczegółowe opracowanie nagrodzonej pracy konkursowej”, stanowiących załącznik nr 9 do Regulaminu.

5) Szczegółowy opis przedmiotu Konkursu przedstawiono w Rozdziale II Regulaminu konkursu - „Ustaleni merytoryczne”.

6) Lokalizację inwestycji i uwarunkowania urbanistyczne określono w Załączniku graficznym Nr 1 do Regulaminu konkursu - Plansza uwarunkowań.

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**III.1) Warunki udziału****III.1.10) Kryteria kwalifikacji uczestników:**

W Konkursie mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami,

b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, oraz złożą oświadczenia o sposobie prowadzenia działalności.

c) wykonali (jako projektant główny) przynajmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy budowy lub rozbudowy stadionu piłkarskiego, lekkoatletycznego lub wielofunkcyjnego o pojemności co najmniej 5000 widzów z trybunami zadaszonymi, lub budowy wielofunkcyjnego obiektu sportowego, lub sportowo-widowiskowego o pojemności co najmniej 5000 widzów, lub obiektu użyteczności publicznej o kubaturze min. 60 tys. m³, które są w trakcie realizacji, lub zostały zrealizowane w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie.

Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć Uczestnicy Konkursu.

1) W celu potwierdzenia spełnienia warunków uprawniających do udziału w Konkursie Organizatorzy (Zamawiający) wymaga złożenia przez Uczestnika Konkursu, następujących dokumentów:

a) wypełniony formularz wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie o treści zgodnej ze wzorem określonym w Załączniku nr 1 do Regulaminu konkursu;

b) pełnomocnictwo (jeśli dotyczy) Załącznik nr 2 do Regulaminu konkursu;

c) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w Konkursie - Załącznik nr 3 do Regulaminu konkursu;

d) oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi do pracy biorącej udział w konkursie, oraz o pozwoleniu na jej publikację i korzystanie - Załącznik nr 4 do Regulaminu konkursu;

e) oświadczenie o formie prowadzenia działalności - Załącznik nr 5 do Regulaminu konkursu;

f) wykaz wykonanych projektów i ich realizacji - Załącznik nr 6 do Regulaminu konkursu;

2) W przypadku podmiotów występujących wspólnie, należy załączyć pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów w niniejszym konkursie; zamiast pełnomocnictwa można dołączyć umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie o ile zawierać ona będzie pełnomocnictwo do działania w ich imieniu; pełnomocnictwo winno upoważniać również do odbioru nagrody pieniężnej (wzór – zał. nr 2)

3) Podmioty zagraniczne.

a) Dopuszcza się także kwalifikacje równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

b) Uczestnicy Konkursu z RP oraz państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Konfederacji Szwajcarii, przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, zobowiązani są do uzyskania od właściwej izby samorządu zawodowego w Polsce odpowiedniego wpisu umożliwiającego prowadzenie usług na terenie RP, tj. wykonywania zawodu architekta (pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno- budowlanych) zgodnie z wymogami prawa polskiego.

4) W celu wykazania spełnienia warunku dot. posiadania wiedzy i doświadczenia Uczestnicy konkursu winni udokumentować wykonanie przynajmniej 1 obiektu o którym mowa w pkt. 6.8c) i jego realizacji w okresie co najmniej ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, przedkładając wykaz wykonanych w okresie ostatnich 10 latach obiektów, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie.

5) W przypadku uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Uczestnika Konkursu lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Uczestnika konkursu lub te podmioty.

cd. w sekcji VI: informacje uzupełniające.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.2) **Rodzaj procedury konkursu**

Ograniczona

Minimalna liczba: 1

IV.1.7) **Nazwy uczestników już zakwalifikowanych:**

IV.1.9) **Kryteria oceny projektów:**

Prace konkursowe zostaną ocenione przez Sąd Konkursowy według następujących kryteriów:

- a) walory kompozycyjne, innowacyjność i oryginalność rozwiązań architektonicznych - kryterium 0- 40 punktów,
- b) optymalne rozwiązanie funkcji obiektu ze szczególnym uwzględnieniem rozwiązania komunikacji wewnętrznej i ewakuacji obiektu - kryterium 0-40 punktów,
- c) ekonomika przyjętych rozwiązań (ze szczególnym uwzględnieniem proponowanych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych) i ich wpływ (w tym rozwiązań proekologicznych) na koszt budowy i eksploatacji obiektu - kryterium 0-20 punktów.

Maksymalna liczba punktów 100.

Każda z prac konkursowych zostanie oceniona przez Sąd Konkursowy na podstawie powyższych kryteriów. Sąd Konkursowy przyznawać będzie punkty poszczególnym pracom, w poszczególnych kryteriach, w drodze uzyskania przez sędziów konsensusu. W przypadku różnicy zdań w ocenie którejkolwiek pracy konkursowej, uniemożliwiającej osiągnięcie konsensusu, Przewodniczący Sądu Konkursowego zarządzi dokonanie indywidualnej pisemnej oceny danej pracy przez każdego z sędziów poprzez przydzielenie punktów za każde kryterium. W takim przypadku punkty przyznane danej pracy konkursowej w poszczególnych kryteriach (łącznie do max. 100 punktów) będą obliczane jako średnia z sumy ocen wszystkich Sędziów dla danej pracy konkursowej.

Za najlepszą uznana zostanie praca konkursowa, której Sąd Konkursowy przyzna największą ilość punktów.

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 28/03/2018

Czas lokalny: 16:00

IV.2.3) **Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

Data: 06/04/2018

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.3) **Nagrody i sąd konkursowy**

IV.3.1) **Informacje o nagrodzie(-ach)**

Zostaną przyznane nagrody: tak
liczba i wartość przyznawanych nagród:

- 1) Zamawiający przyzna nagrody Uczestnikom Konkursu, którzy uzyskają najwyższe oceny prac konkursowych odpowiadających warunkom określonym w Regulaminie Konkursu.
- 2) Liczba i wysokość nagród są uzależnione od oceny pracy, dokonanej przez Sąd Konkursowy w oparciu o kryteria oceny prac wskazane w niniejszym Regulaminie.
- 3) Nagrody pieniężne zostaną przyznane w ramach puli nagród w wysokości: 120 000 tys. zł brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych). Planowany podział nagród: I Nagroda 55 tys. zł, II Nagroda 35 tys. zł, III Nagroda 20 tys. zł oraz wyróżnienia 10 tys. zł.
- 4) Sąd Konkursowy może ustanowić inny podział nagród pod warunkiem zachowania puli nagród w wys. 120 tys. zł brutto. Sąd konkursowy ma prawo nie wykorzystać całej kwoty przeznaczonej na nagrody i wyróżnienia w razie nieprzyznania nagrody lub nagród.
- 5) Zamawiający zaprosi autora pracy nagrodzonej I nagrodą do negocjacji w ramach zamówienia z wolnej ręki na podstawie art.67 ust. 1 pkt.2 ustawy PZP mającego na celu uzgodnienie warunków umowy na wykonanie dokumentacji projektowej przy zastosowaniu istotnych dla stron postanowień umowy –Załącznik nr 9.
- 6) Zamawiający skieruje zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji projektowej do Uczestnika konkursu nagrodzonego I Nagrodą w terminie nie krótszym niż 15 dni od daty ogłoszenia wyników konkursu, lecz nie dłuższym niż 60 dni.

Więcej informacji w Regulaminie Konkursu.

IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników:

Termin wypłacenia nagród.

1) Nagrody zostaną wypłacone w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym, niż 21 dni od daty ogłoszenia wyników Konkursu.

2) Kwoty nagród są kwotami brutto i zostaną wypłacone przelewem na podstawie oświadczeń zawierających dane zespołów autorskich (pełna nazwa Uczestnika zgodna ze zgłoszeniem, nr rachunku bankowego).

IV.3.3) Zamówienia po konkursie

Wszelkie zamówienia na usługi następujące po konkursie zostaną udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu: tak

IV.3.4) Decyzja sądu konkursowego

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej/podmiotu zamawiającego: tak

IV.3.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego:

arch. Kazimierz Łatak

arch. Piotr Średniawa

arch. Piotr Busko

arch. Marek Orłowski

arch. Małgorzata Adamowicz-Nowacka

Maciej Wujec

arch. Beata Wartenberg

Tomasz Lisiński

Przemysław Zych

Karol Wójcik

Szymon Janus

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

cd. z sekcji III.1.10)

6) Jeżeli uczestnik Konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

7) Dokumenty, o których mowa w punkcie 7,1) a,,c,d,e,f Regulaminu konkursu muszą zostać złożone przez Uczestnika Konkursu w formie oryginału. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

8) Zamawiający zaakceptuje oświadczenie własne Uczestników konkursu składane w postaci jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia według Rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3/16).

9) W przypadku nie dołączenia do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dokumentów podmiotowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania zastosowanie znajduje art. 26 ust. 3 ustawy PZP.

10) W przypadku gdy Uczestnicy konkursu powołują się w jednolitym europejskim dokumencie zamówienia na dostępność dokumentów w bezpłatnych, ogólnodostępnych bazach danych państw członkowskich Unii Europejskiej, wskazując te bazy danych, zamawiający samodzielnie pobierze te dokumenty; W przypadku

gdy wykonawcy powołują się na dokumenty podmiotowe, będące w posiadaniu zamawiającego, zamawiający uwzględni te dokumenty.

Regulamin Konkursu można uzyskać w siedzibie SARP Oddział Opole, Rynek 5-6/5, 45-015 Opole, na stronie internetowej www.sarp.opole.pl oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Opola: www.bip.um.opole.pl

1) Uczestnicy zaproszeni przez Zamawiającego do udziału w Konkursie składają prace konkursowe wraz z informacją o planowanych łącznych kosztach brutto (zał. nr 8) w biurze SARP O/Opole, 45-015 Opole, Rynek 5-6/5 (wejście od ul. Szpitalnej) w terminie do dnia 27.06.2018 r. do godziny 16:00.

2) Dopuszcza się składanie pracy konkursowej za pośrednictwem poczty kurierskiej za potwierdzeniem odbioru pod warunkiem dostarczenia pracy do dnia 27.06.2018r. do godziny 16:00 oraz zachowania anonimowości Uczestnika Konkursu.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Uczestnikowi Konkursu, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiających przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579), przysługują środki ochrony prawnej opisane w Rozdziale VI tej Ustawy.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

06/03/2018